

# Facts & Figures Lely Campus



## Algemene projectinfo

Opdrachtgever:	Lely Groep – Maassluis
Architect:	ConsortArchitects
Omvang:	Kantoorgebouw 10.500 m <sup>2</sup> BVO, bedrijfshal 22.500 m <sup>2</sup> BVO
BREEAM-NL certificaat kantoren:	Outstanding ***** (score: 85,32%)
BREEAM-NL certificaat bedrijfshal:	Outstanding ***** (score: 88,32 %)
Projectperiode:	2011 - 2013

Vanaf het begin kent dit project een zeer hoge duurzaamheidsambitie en is de keuze gemaakt om diverse ontwerpende partijen (waaronder Techniplan Adviseurs) vanaf het prille begin in een danktank op te nemen. Dit heeft geresulteerd in een heel duurzaam gebouw, waarin onder meer de volgende toepassingen zijn opgenomen:

- Warmte- en koudeopslag in de bodem;
- Bio-WKK voor de opwekking van elektriciteit;
- Intelligente terreinverlichting (follow-me-home);
- Energiezuinige verlichting (LED) met uitgebreid regelschakelsysteem (daglichtregeling over gehele gebouw en aanwezigheidsdetectie);
- Irrigatie met hemelwater;
- Uitgebreid Gebouw-Beheer-Systeem met interactieve energiespiegel;
- Helofyten hemelwaterafvoersysteem;
- Oplaadpunten voor elektrische auto's;
- Energiezuinige liften;
- Waterbesparende infrarood kranen en urinoirs;
- 20% hogere isolatiewaarde van vloeren, gevels en daken van de bedrijfshal;
- Vleermuisbehuizing, Gierzwaluwkastjes, Scholekster voorzieningen;
- Dakpark met onder andere een sportveld;
- Binnentuin ('Groene Long') in de fabriekshal.

Het project kent diverse intelligente, innovatieve maatregelen die leiden tot een besparing van 60 % CO<sub>2</sub>-emissie ten op zicht van de EPC (CO<sub>2</sub>-besparing van 343 ton). Dit staat gelijk aan 32 voetbalvelden.

## Overige betrokken partijen

- Landschapsarchitect: Plein06
- Bouwmanagement: ConsortArchitects
- Adviseur brandveiligheid: EFPC
- Constructeur: Imd Raadgevende Ingenieurs
- Adviseur installaties & duurzaamheid: Techniplan Adviseurs
- Installateur: Cofely
- Aannemer: Dura vermeer
- Adviseur Civiel : Waterpas
- Breem assessor: DGMR

